



Attestation D'Assurance

Responsabilité Civile Professionnelle Beazley Pro_Diagnostics

Immobiliers / Expertise Immobilière

Souscrit par l'intermédiaire de Beazley Solutions Ltd

124 Boulevard Haussmann 75008 PARIS

En vertu du pouvoir de souscription N° B0621PFDO10508 accordé par AFB 623 19%

Certains souscripteurs du Lloyd's de Londres: AFB 2623 81%

| | | | | |
|--|---|----|----------------------------|--|
| Assure | SARL TEKIMMO représentée par Pascal LE BIHAN | | | |
| Adresse | 6 rue Plumet | | | |
| Code Postal | 75015 | | | |
| Ville | PARIS | | | |
| Prise d'effet et durée du contrat | 01.02.2010 | Au | 31.01.2011 à 24 H00 | |
| Numéro de contrat | PI000054P09 | | | |
| Activité(s) Garantie(s) : Diagnostics Immobiliers | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - Diagnostic « Risque d'exposition au plomb (CREP) » - Diagnostic « Risque d'intoxication par le plomb des peintures » - Diagnostic « Etat relatif à la présence / absence de matériaux produits contenant de l'Amiante » - Diagnostic « Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment » - Diagnostic Amiante friable / Dossier Technique Amiante (DTA) - Diagnostic « Etat de l'installation intérieure de gaz » - Diagnostic « Etat des risques naturels et technologiques » - Diagnostic de Performance Energétique - Diagnostic « Etat de l'installation intérieure d'électricité » - Etablissement du certificat dit « Loi Carrez » - Diagnostic lié à l'obtention d'un prêt à taux zéro - Diagnostic « Etat descriptif des divisions de la copropriété » - Diagnostic « Etat parasitaire » | | | | |
| Et autres diagnostics tels que définis aux Conventions Spéciales du contrat Beazley Pro_RCPRO DIAG EXPERT. | | | | |

PLAFOND(S) DE GARANTIE, FRANCHISE(S)

| Couverture | Couverture par sinistre | Couverture par Année | Franchise / sinistre (Min) | Franchise / sinistre (Max) |
|---------------------------------------|---|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Responsabilité Civile Professionnelle | 500 000 € par Diagnostiqueur Immobilier | 500 000 € par Diagnostiqueur Immobilier | 10% du montant du sinistre - 1500 € | 10% du montant du sinistre - 3000 € |

Fait à Paris, le 18/01/2010, pour servir et valoir ce que de droit, sans pouvoir engager les Assureurs au-delà les limites du contrat auquel la présente attestation se réfère.

Pour les Assureurs, par délégation:

LLOYD'S

(Association d'assureurs à statut spécial, régie en France par le Code des Assurances, et contrôlée à Londres par le « FSA »)

Le Mandataire Général des Souscripteurs du Lloyd's pour leurs opérations en France et à Monaco:

LLOYD'S FRANCE S.A.S, 4 rue des Petits Pères, 75002 PARIS